

Auszug
aus der Niederschrift der Gemeindevertretungssitzung vom 24.3.2003

1. Das Protokoll der Sitzung vom 20.1.2003 wird ohne Einwand einstimmig genehmigt.

2. Berichte des Bürgermeisters:

- In der Gemeindevorstandssitzung vom 24.2.2003 wurden folgende Themen behandelt:
 - Anschaffungen: Thermostatventile für die Heizkörper in den Gemeindewohnungen, Trinkbrunnen für den Dorfplatz., Kassen für die Ausstellung der BW-Card.
 - landwirtschaftliche Grundteilung im Bereich Lindenschwend und Hochsträß;
 - Beitrag an das neue Trachtenfärberei-Museum in Riefensberg;
 - Grundstücksgeschäft zur Sicherung von gemeindeeigenen Bauflächen
- Die JHV der Musikschule Bregenzerwald hat stattgefunden. 1400 Schüler werden unterrichtet. 73 aus der Gemeinde Sulzberg, davon 20 aus Thal.
- Der REGIO-Vorstand hat eine Resolution gegen den zunehmenden Flugverkehr über dem nördlichen Vorarlberg durch die Eröffnung neuer Flugschneisen beschlossen.
- Die erste kostenlose Sprechstunde von Notar Dr. Huter ist auf großes Interesse gestoßen.
- Die herkömmlichen Platzkonzerte gibt es nicht mehr. Vereine werden Abende mit eigenen Ideen unter dem Titel "Sulzberger Gipfeltreff" gestalten.
- Die Buslinie 28 Sulzberg - Doren/Fahl wird seit wenigen Wochen von einem Unternehmer aus Scheidegg bedient.
- Die von der Gemeinde beauftragten Schneeräumer wurden zu einer Info-Veranstaltung eingeladen. Dabei ging es um die Sozialversicherungs-Beitragspflicht für diese außerlandwirtschaftlichen Einkünfte, welche die Gemeinde zwingend bekannt geben muss.
- Die Arbeitsgruppe "Gemeindehaus neu" war auf Exkursion in Krumbach. Das dortige Gemeindehaus wurde beispielhaft generalsaniert. Bgm. Arnold Hirschbühl konnte wertvolle Tipps für den "Einstieg" in das Projekt geben.
- Ein ereignisreicher Fasching liegt hinter uns. Der Bürgermeister spricht allen Organisatoren von Faschingsveranstaltungen und den Funkenmachern in Sulzberg und Thal einen herzlichen Dank aus.
- Der Umweltausschuss hat sich mit den Themen Rasenschnittentsorgung und Altspeisefettsammlung beschäftigt. Die Biogasanlage "Graskraft Sonnseite" eröffnet neue Möglichkeiten der Entsorgung. Zur Optimierung der Altspeisefettsammlung wurden neue Kübel angeschafft.
- Der Bürgermeister gibt anhand einer Vorlage einen Überblick über den Stand der Bauaktivitäten am Kronenbühl, Engelspitz und Wolfbühl und über die dortigen neuen Grundstückseigentümer und die freien Baugründe.

3. Endabrechnung Trink- und Löschwasserversorgung (Beschluss)

Mit GV-Beschluss vom 9.7.2001 wurde festgelegt, dass sich die Gemeinde mit 50 % an allen Netzbaumaßnahmen beteiligt, die ausschließlich oder überwiegend im Interesse der Löschwasserversorgung liegen. Der Gemeindeanteil lt. damaliger Kostenschätzung lag bei 3,1 Mio ATS (€225.285,-)

Der Kassier der Wassergenossenschaft Sulzberg Kirchdorf Anton Dorner präsentiert die Endabrechnung mit allen Details. Die Gesamtkosten betragen lt. Aufstellung €910.173,-. Der Gemeindeanteil für die löschwasserbedingten Maßnahmen beträgt €214.346,-. Es wird einstimmig beschlossen, den für diese Maßnahme bereits budgetierten Betrag an die Wassergenossenschaft Sulzberg zu überweisen.

4. Überlassung von öffentlichem Gut - Katasterbereinigung (Beschluss)

Durch eine Neuvermessung wurden die Hauszufahrten zu den Objekten von Arnold Haller, Au 59 und Konrad Pfanner, Au 51 der tatsächlichen Situation angepasst. Das erfordert die Auflösung bzw. Überlassung von Rudimenten öffentlichen Gutes an die Anlieger.

Auf Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig beschlossen, die sich aus der Planurkunde GZ 8188 von DI Klocker ergebenden Berichtigungen durchzuführen und öffentliches Gut aus dem GSt-Nr. 3777 im Ausmaß von 170 m² an Kurt Pfanner kostenlos abzutreten.

5. Baugrundstücksverkauf GSt-Nr. 912/13 (Beschluss)

Das Baugrundstück Nr. 912/13 in Sulzberg-Badhaus mit 592 m² wurde 1993 von der Gemeinde mit der Bedingung des Wiederkaufsrechtes an August Vögel, damals Simlisgshwend 87 verkauft. Der Käufer hatte den Kaufpreis bezahlt jedoch die Verbücherung nicht veranlasst.

Für den bevorstehenden Verkauf an Helga und Jason Skipness, Sulzberg, Badhaus 238 tritt daher die Gemeinde als Verkäuferin auf. Dem vorliegenden Vertragsentwurf wird zugestimmt.

6. Kreditvergabe Grundstückskauf (Beschluss)

Zum Erwerb von Bauflächen ist ein Darlehen über €280.000,- notwendig. Von fünf heimischen Banken wurden Angebote eingeholt. Die Gemeindevertretung entschließt sich für einen Kredit in Schweizer Franken auf Basis 6-Monats CHF-LIBOR. Bestbieter ist die PSK. Es wird beschlossen das Darlehen beim Bestbieter aufzunehmen.

7. Dieser Tagesordnungspunkt wird vertraulich in nichtöffentlicher Sitzung beraten

8. Allfälliges

- Der Bürgermeister lädt zur Sportheim-Eröffnungsfeier am 4.4.2003 ein.
- GV Gerhard Knill informiert über eine Pflanzaktion in Kooperation mit dem Waldaufseher im Umfeld des Heizwerkes. Bei der Frage nach der Wiederinstandsetzung des beschädigten Vita-Parcours wird auf das Verursacherprinzip verwiesen.
Er berichtet weiters, dass die Genossenschaft Fernwärme Biomasse Sulzberg über ein Projekt "Strom aus Biomasse" nachdenkt.
- Auf die Anfrage von GV Rudi Fink zum Bauvorhaben Lässer in Schuhmachers stellt der Bürgermeister das kürzlich bewilligte Nebengebäude vor, für das eine landwirtschaftliche Verwendung angegeben wurde. Es ersetzt weiters ein baufälliges Bienenhaus.
- Über Alt- und Neubauangelegenheiten in Thal wird gesprochen.
- Auf Anfrage von GV Gerold Giselbrecht erläutert der Bürgermeister den Stand der Planungen bei der Umsteigestelle Fahl.

Ende der Sitzung: 22.25 Uhr

Der Schriftführer:

(Erwin Steurer)

Der Vorsitzende

(Bgm. Helmut Blank)